



เทศบาลตำบลหนองตาด
ประกาศ ประชาสัมพันธ์ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
และภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙

<u>ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง</u>	<u>ภาษีป้าย</u>
ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๙ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙ แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๙ ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙ ผ่อนชำระภาษี มิถุนายน - สิงหาคม ๒๕๖๙ เบี้ยปรับ : ร้อยละ ๑๐ ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน ร้อยละ ๒๐ ของค่าภาษี ชำระภาษีในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน ร้อยละ ๔๐ ของค่าภาษี ชำระภาษีเกินวันที่กำหนดในหนังสือแจ้งเตือน เงินเพิ่ม : ร้อยละ ๑ ของค่าภาษีต่อเดือนที่ค้างชำระ บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม आयัดทรัพย์สินและขายทอดตลาด ระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน	เสียภาษี : เจ้าของป้ายหรือผู้ครอบครองป้าย ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.๑) มกราคม - มีนาคม ๒๕๖๙ ระยะเวลาการชำระภาษี ภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับประเมิน ไม่ยื่นแบบตามระยะเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ ๑๐ ของภาษีป้าย ไม่ชำระภาษีในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ ๒ ต่อเดือนของภาษีป้าย กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษีภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง <u>อัตราภาษีป้าย อัตราใหม่</u> ป้ายประเภท ๑ (ก) อักษรไทยล้วน ที่เคลื่อนที่ อัตรา ๑๐ บาท ต่อ/๕๐๐ ตรม. ป้ายประเภท ๑ (ข) อักษรไทยล้วน อัตรา ๕ บาท ต่อ/๕๐๐ ตรม. ป้ายประเภท ๒ (ก) อักษรไทยปนกับภาษาอังกฤษ ที่เคลื่อนที่ อัตรา ๕๒ บาท/๕๐๐ ตร.ชม. ป้ายประเภท ๒ (ข) อักษรไทยปนกับภาษาอังกฤษ อัตรา ๒๖ บาท/ ๕๐๐ ตร.ชม. ป้ายประเภท ๓ (ก) ป้ายอักษรไทยหรือบางส่วนอยู่ใต้อักษรต่างประเทศ (ป้ายไฟวิ่ง) อัตรา ๕๒ บาท/ ๕๐๐ ตร.ชม. ป้ายประเภท ๓ (ข) ป้ายอักษรไทยหรือบางส่วนอยู่ใต้อักษรต่างประเทศ (ป้ายทั่วไป) อัตรา ๕๒ บาท/ ๕๐๐ ตร.ชม.



ประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔

ตามที่ ได้เกิดเหตุสถานการณ์น้ำท่วม น้ำป่าไหลหลาก และดินโคลนถล่มในพื้นที่ท้องถื่นหลายจังหวัด ประกอบกับมีเหตุสถานการณ์บริเวณชายแดนไทย - กัมพูชา ซึ่งส่งผลกระทบเป็นวงกว้าง ทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนผู้เสียภาษีได้รับความเสียหาย และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นยังไม่สามารถเข้าไปดำเนินการสำรวจข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อจัดเก็บภาษีหรือบรรเทาภาระภาษีให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีได้โดยสะดวกตามปกติ ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ นั้น

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน รวมถึงบรรเทาภาระภาษีให้ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีมากขึ้น รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ ตามมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๒๓ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๔ เป็นภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๕ กค.ล. 3, 4

๒. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ตามมาตรา ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔ กค.ล. 1, 2

๓. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ตามมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๖ ของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เป็นภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๔ กค.ล. 6, 7, 8

๔. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ตามมาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๔ เป็นภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔

๕. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการผ่อนชำระภาษี ตามมาตรา ๕๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๕.๑ งวดที่หนึ่ง จากเดิมชำระภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๙ เป็นชำระภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙

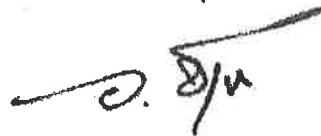
๕.๒ งวดที่สอง จากเดิมชำระภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๙ เป็นชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๙

๕.๓ งวดที่สาม จากเดิมชำระภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙ เป็นชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๙

๖. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ ตามมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๙ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๙

๗. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ตามมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๙ /

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายอนุทิน ชาญวีรกูล)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย