



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง เทศบาลตำบลหนองตาด อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์ โทร.๐๔๔-๖๖๖๑๑๐-๑
ที่ บร๕๗๙๐๒/๓๘ วันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขออนุมัติประกาศประชาสัมพันธ์ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี ๒๕๖๘
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลหนองตาด

เรื่องเดิม

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของทุกปี

ข้อเท็จจริง

กองคลัง เทศบาลตำบลหนองตาด จึงได้ดำเนินการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลหนองตาด ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภายใน เดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ณ กองคลัง เทศบาลตำบลหนองตาด

ข้อกฎหมาย

- พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๕ และมาตรา ๓๖,๓๙
- หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ส่วนที่ ๓๖๓๘.๓/ว ๔๑๐๙ ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เรื่อง คู่มือแนวทางการปฏิบัติการเข้าใช้งานในระบบและสื่อประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

เพื่อให้การดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลตำบลหนองตาด ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและสอดคล้องกับพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) พ.ศ. ๒๕๖๘ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูก พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้ประชาชนที่มีทรัพย์สินและผู้มีหน้าที่เสียภาษีมาชำระภาษี นับแต่วันที่รับแจ้งการประเมินภาษีต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

(นายอัฐภาณุ ธาเน็วธรรม)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

เรียน...

เรียน ผู้อำนวยการกองคลัง
-เพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

(ลงชื่อ)


(นางสาวจันทรรัตน์ ไกรยา)
หัวหน้าฝ่ายบริหารงานคลัง


เรียน ปลัดเทศบาลตำบลหนองตาด
-เพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

(ลงชื่อ)


(นางอินทุกาน ศรีพนม)
ผู้อำนวยการกองคลัง

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลหนองตาด
-เพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ


(ลงชื่อ)


(นายพิสิทธิ์ วัฒนเดชทัต)
ปลัดเทศบาลตำบลหนองตาด

ทราบ/อนุญาต.....

ไม่อนุญาต.....

(ลงชื่อ)


(นายจรัส เสนาปักธงไชย)
นายกเทศมนตรีตำบลหนองตาด



ประกาศเทศบาลตำบลหนองตาด

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบ
กับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และ
รายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี นั้น

กองคลัง เทศบาลตำบลหนองตาด จึงได้ดำเนินการจัดทำ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของ
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลตำบลหนองตาด ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบ
แจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองตาด

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่
ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อ
คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่
ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูก
สร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลหนองตาด ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชี
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคา
ประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ฉบับต่อๆไปได้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ กองคลัง เทศบาล
ตำบลหนองตาด โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๔-๖๓๔-๘๐๖ ต่อ ๒๐๓ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายจำรัส เสนาปักธงไชย)

นายกเทศมนตรีตำบลหนองตาด